

ОТЧЕТ
ООО "СибЖилСервис"
о выполнении договора управления МКД по ул. 1 Мкр-он ж/дом № 7
за период с 01.01.2020 года по 31.12.2020 года

СОДЕРЖАНИЕ			
Площадь квартир (кв.м)		2789.90	
Содержание общего имущества жилого дома на 1 м.кв. (с НДС)		19.60	
Начисления за месяц		54682.04	
Начисления за отчетный период		656184.48	
Наименование услуг (Выполненные работы за отчетный период)	1 м.кв. (с НДС) (руб)	Сумма расходов, (мес) (руб)	Сумма расходов, (отчетный период) (руб)
Содержание общего имущества жилого дома	4.54	12666.15	151993.75
Аварийное обслуживание	4.37	12191.86	146302.36
Санитарное содержание мест общего пользования	4.25	11857.08	142284.90
Санитарное содержание придомовой территории	6.44	17966.96	215603.47
ИТОГО Расходов:	19.60	54682.04	656184.48
Остаток денежных средств за период с 01.01.2020 года по 31.12.2020 года			0.00
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ			
Общая площадь (кв.м)		2789.90	
Текущий ремонт общего имущества жилого дома на 1 м.кв. (с НДС)		4.99	
Начисление за месяц		13921.60	
Начисления за отчетный период		167059.21	
Наименование услуг (Выполненные работы за отчетный период)	Сумма расходов, (отчетный период) (руб)		
* 24.07.2020 год - смена доводчика на входной двери подъезд № 4;	4461.60		
* 12.09.2020 год - ремонт шиферной кровли с привлечением спецтехники (АГП).	18044.40		
* 25.12.2020 год - проведение тепловизионного и энергетического обследования дома.	45000.00		
ИТОГО Расходов:	67506.00		
Остаток денежных средств за период с 01.01.2020 года по 31.12.2020 года			99553.21
ХВС,ГВС, В, ЭЭ на содержание общего имущества			
ГВС на СОИ за период с 01.01.2020 года по 31.12.2020 года		33454.14	
ХВС на СОИ за период с 01.01.2020 года по 31.12.2020 года		9633.82	
ЭЭ на СОИ за период с 01.01.2020 года по 31.12.2020 года		34083.08	
ОСВ на СОИ за период с 01.01.2020 года по 31.12.2020 года		0.00	
ИТОГО:		77171.04	
Остаток денежных средств за период с 01.01.2020 года по 31.12.2020 года			0.00
ОТЧЕТ ПО НАЧИСЛЕНИЯМ, ОПЛАТАМ, ДОЛГАМ			
Наименование услуг	НАЧИСЛЕНО (отчетный период) (руб)	ОПЛАЧЕНО (отчетный период) (руб)	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ (отчетный период) (руб)
Содержание общего имущества жилого дома	656184.48	653017.88	3166.60
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	167059.21	164776.49	2282.72
ХВС,ГВС, В, ЭЭ на СОИ	77171.04	78386.43	-1215.39
ИТОГО:	900414.73	896180.80	4233.93